

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA

bez využitia elektronického trhoviska na uskutočnenie stavebných prác

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Názov predmetu zákazky

„Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“

Postup zadávania zákazky:

postupom podľa § 113 - 116 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Štatutárny zástupca osoby podľa

§ 8 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní: Ing. Jozef Machún, prokurista

Považská Bystrica, apríl 2018

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

A.1 POKYNY PRE VYPRACOVANIE PONUKY

ČASŤ I.

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Rozdelenie predmetu zákazky
4. Variantné riešenie
5. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky
6. Zdroj finančných prostriedkov
7. Typ zmluvy
8. Lehota viazanosti ponuky - platnosť ponuky

ČASŤ II.

DOROZUMIEVANIE A VYSVETĽOVANIE

9. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom, záujemcami a uchádzačmi
10. Vysvetľovanie súťažných podkladov
11. Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

ČASŤ III.

PRÍPRAVA PONUKY

12. Vyhотовenie ponuky
13. Jazyk ponuky
14. Mena a ceny uvádzané v ponuke
15. Ponuková cena
16. Zábezpeka ponuky
17. Obsah ponuky – náležitosti ponuky
18. Náklady na ponuku

ČASŤ IV.

PREDKLADANIE PONUKY

19. Záujemca/Uchádzač/Hospodársky subjekt
20. Vyhотовenie a predloženie ponuky
21. Označenie obálky ponuky
22. Miesto a lehota na predkladanie ponuky
23. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

ČASŤ V.

OTVÁRANIE A VYHODNOTENIE PONÚK

24. Otváranie ponúk
25. Splnenie podmienok účasti uchádzačov
26. Vyhodnotenie ponúk

ČASŤ VI.

DÔVERNOSŤ VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ

27. Dôvernosť procesu verejného obstarávania

ČASŤ VII.

PRIJATIE PONUKY

28. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk
29. Uzavretie zmluvy
30. Informácia o subdodávateľoch
31. Zrušenie použitého postupu zadávania zákazky
32. Generálna klauzula

- A2. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**
- A3. KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB JEHO VYHODNOTENIA**
- B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY A SPÔSOB URČENIA CENY**
- B2. OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY**
- C. PRÍLOHY**

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Počas celého procesu verejného obstarávania sa verejný obstarávateľ a zainteresované osoby na strane verejného obstarávateľa budú správať tak, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princípy vo verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ dodržiava etické normy v rámci realizácie verejného obstarávania a uplatní primerané a účinné prostriedky na zabránenie nezákonných korupčných praktík. Verejný obstarávateľ neprijíma žiadne ponuky, dary, platby alebo výhody akéhokoľvek druhu, ktoré by sa vykladali alebo mohli sa vykladať priamo alebo nepriamo ako nezákonné alebo korupčné praktiky, napr. nabádanie na zadanie zákazky alebo odmeny zaň alebo nabádanie na uzatvorenie zmluvy vo verejnom obstarávaní alebo odmeny zaň. Verejný obstarávateľ neposkytne neoprávnené priame alebo nepriame výhody akéhokoľvek druhu sebe alebo jeho zainteresovanej osobe v procese verejného obstarávania.

Od uchádzačov sa očakáva, že sa hlásia k etickému kódexu záujemcov/uchádzačov a ich subdodávateľov, ktorý zverejnil Úrad pre verejné obstarávanie na svojom webovom sídle dňa 19.04.2016 (<http://www.uvo.gov.sk/zaujemmauchadzac/eticky-kodex-zaujemcu-uchadzaca-54b.html>);

Ďalšie poznámky, upozornenia a odporúčania pre záujemcov/uchádzačov:

1. Pri realizácii tohto postupu zadávania zákazky sa verejný obstarávateľ riadi zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ako aj ďalšími legislatívnymi predpismi platnými v SR a metodickými usmerneniami Úradu pre verejné obstarávanie (ďalej len „ÚVO“). Všetky ďalšie informácie, úkony a lehoty, ktoré nie sú priamo uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, sú uvedené v predmetných predpisoch.
2. Verejný obstarávateľ predpokladá, že záujemcovia/uchádzači sa dôkladne oboznámia a budú rešpektovať všetky pokyny, lehoty, podmienky a iné skutočnosti obsiahnuté v týchto súťažných podkladoch a vo Výzve na predkladanie ponúk. Zároveň berú na zreteľ, že pre dané stavebné dielo je spracovaná projektová dokumentácia a výkaz výmer, ktoré spolu so súťažnými podkladmi sú podkladom na vypracovanie ponuky.
3. Predložením svojej ponuky uchádzač v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky obchodné podmienky a taktiež špecifikácie a charakteristiky zákazky obsiahnuté v projektovej dokumentácii, výkaze výmer, v týchto súťažných podkladoch vrátane príloh ako aj vo Výzve na predkladanie ponúk.

ČASŤ A1. POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY

ČASŤ I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. IDENTIFIKÁCIA OSOBY PODĽA § 8 ODS. 1 PÍSM. B) ZÁKONA Č. 343/2015 Z. Z. O VEREJNOM OBSTARÁVANÍ A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV (ĎALEJ LEN „VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ“):

Úradný názov:	IČO:
Okresné stavebné bytové družstvo	36 016 659
Sídlo:	Telefón:
SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica	+421 42 438 70 01
Štatutárny zástupca:	E-mail:
Ing. Jozef Machún, prokurista	obstaravanie@osbd-pb.sk
Adresa profilu verejného obstarávateľa (URL):	https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19768

Adresa a kontaktné miesto, na ktorých možno získať ďalšie informácie:

Obstarávateľ SK, s. r. o.

Kontaktná osoba:	E - mail:
Ing. Iveta Beslerová	obstaravanie@osbd-pb.sk
Korešpondenčná adresa kontaktnej osoby:	mobil:
Cukrovarská 26, P.O.BOX 25, 075 01 Trebišov	+ 421 905 642 149

Druh verejného obstarávateľa:	Osoba podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní
Hlavný predmet činnosti:	Správa a údržba bytového a nebytového fondu

2. PREDMET ZÁKAZKY

Predmet zákazky:	Stavebné práce
Názov predmetu zákazky:	„Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“
Stručný opis predmetu zákazky:	<p>Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebno-montážnych prác – rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla v rámci existujúcich systémov centralizovaného zásobovania teplom (CZT), slúžiacich pre vykurovanie a rozvod teplej vody jednotlivých odberných miest v obci Beluša - objekty bytových domov a občianskej vybavenosti.</p> <p>Podrobné vymedzenie predmetu zákazky, vrátane požiadaviek a špecifikácií jednotlivých stavebno-montážnych prác, ktoré sú predmetom zákazky, tvorí časť súťažných podkladov B1. Opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny.</p>

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

hlavný slovník:

45000000-7 Stavebné práce

45222000-9 Stavebné práce pre inžinierske stavby okrem mostov, tunelov, šacht a podzemných dráh

45231110-9 Stavebné práce na kladení potrubného vedenia

45231112-3 Inštalácia potrubného systému

45232140-5 Stavebné práce na hlavnom potrubí miestneho vykurovania

Predpokladaná hodnota zákazky: 368 197,10 Eur bez DPH

Verejný obstarávateľ predpokladanú hodnotu zákazky určil na základe rozpočtu (ocenený výkaz výmer) stavebno-montážnych prác, ktorý vypracovala oprávnená osoba a overila svojim podpisom v čase vyhlásenia verejného obstarávania.

3. ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

3.1 Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky. V prípade, že uchádzač predloží ponuku len na časť predmetu zákazky, bude jeho ponuka zo zadávania zákazky vylúčená.

4. VARIANTNÉ RIEŠENIE

4.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

4.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, toto variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť, akoby nebolo predložené.

5. MIESTO A TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

5.1 Miesto plnenia predmetu zákazky: : bytové domy súp. č. 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, nachádzajúce sa na ul. Ľ. Štúra, 018 61 Beluša, stavba: Obchodná jednotka s dvoma prevádzkami, súp. číslo: 18, postavená na pozemku parcela KN C č. 340/83, parcely: KN C č. 320/1, KN C č. 327/2, KN C č. 327/3, KN C č. 340/1, KN C č. 320/2, KN C č. 326/2, KN C č. 333/2, všetko nachádzajúce sa v k.ú. Beluša.

5.2 Lehota výstavby/plnenia predmetu zmluvy: **do 4 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.

6. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

6.1 Predmet zákazky sa plánuje financovať zo zdrojov ŠF EÚ – operačný program – Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC451-2017-20 a z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

6.2 Na plnenie predmetu zákazky verejný obstarávateľ neposkytne finančné preddavky ani zálohové platby.

6.3 Ďalšie podrobnosti týkajúce sa financovania predmetu zákazky sú podrobne špecifikované v časti súťažných podkladov – B2. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.

7. TYP ZMLUVY

7.1 Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení .

7.2 Vymedzenie základného obsahu zmluvných podmienok, prostredníctvom návrhu Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva o dielo“), na plnenie predmetu zákazky je uvedené v časti B2. „Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky“. Uchádzač nemá právo v návrhu Zmluvy o dielo meniť a dopĺňať jej jednotlivé ustanovenia a to ani za podmienky, že doplnené a zmenené požiadavky sa nebudú vymykať obvyklým obchodným zmluvným podmienkam, nebudú v rozpore s

požadovanými obchodnými podmienkami uvedenými v týchto súťažných podkladoch, nebudú v neprospech verejného obstarávateľa a nebudú mať za následok zvýšené náklady verejného obstarávateľa, ktoré sa neviažu priamo na samotné plnenie zákazky. Zmluva o dielo nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou uchádzačom a nesmie byť v rozpore s platnými právnymi predpismi.

- 7.3 Požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v časti B2. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky sú pre uchádzača záväzné.

8. LEHOTA VIAZANOSTI PONÚK - PLATNOSŤ PONUKY

- 8.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do: **30.06.2019**, prípadne do uplynutia predĺženej lehoty viazanosti ponúk.
- 8.2 V prípade potreby, vyplývajúcej najmä z aplikácie revízných postupov, alebo bude začatá iná kontrola postupu verejného obstarávateľa pred uzavretím zmluvy podľa zákona o verejnom obstarávaní, alebo ak nebude ukončený hodnotiaci proces predložených ponúk a uvedené skutočnosti alebo iná objektívna skutočnosť neumožnia uzavrieť zmluvu v pôvodne stanovenej lehote viazanosti ponúk si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo primerane predĺžiť lehotu viazanosti ponúk.
- 8.3 Predĺženie lehoty viazanosti ponúk oznámi verejný obstarávateľ formou opravy údajov uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk formou korigenda zverejnením vo Vestníku verejného obstarávania, ako aj zverejnením informácie o predĺžení lehoty viazanosti ponúk vo svojom profile na <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19768>.
- 8.4 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia verejným obstarávateľom oznámenej, primerane predĺženej viazanosti ponúk podľa bodu 8.2.

ČASŤ II.

DOROZUMIEVANIE A VYSVETĽOVANIE

9. DOROZUMIEVANIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM, ZÁUJEMCAMI A UCHÁDZAČMI

- 9.1 Verejný obstarávateľ týmto upovedomuje hospodárske subjekty, záujemcov/uchádzačov, že v tomto zadávaní zákazky uplatňuje inštitút prechodného ustanovenia § 187 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, z čoho vyplýva, že komunikácia a výmena informácií v tomto verejnom obstarávaní sa bude uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa (vrátane osobného doručenia), elektronických prostriedkov, alebo ich kombináciou.
- 9.2 Písomne na účely tejto súťaže sa rozumie akékoľvek vyjadrenie pozostávajúce zo slov alebo čísiel, ktoré možno čítať, reprodukovat' a následne odovzdať ďalej vrátane informácií prenášaných a uchovávaných elektronickými prostriedkami.
- 9.3 Komunikácia sa uskutočňuje spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah údajov uvedených v ponuke a v žiadosti o účasť a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch. Nikto nesmie preskúmať ich obsah pred uplynutím lehoty na ich predloženie.
- 9.4 Verejný obstarávateľ poskytuje neobmedzený prístup k súťažným podkladom a ostatným informáciám potrebných na vypracovanie ponuky na webovom sídle kontaktnej osoby verejného obstarávateľa <http://www.obs.k.eu> v záložke Zákazky odo dňa uverejnenia Výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania. Na uvedenom webovom sídle budú zverejnené zároveň aj prílohy súťažných podkladov v editovateľných formátoch (odporúčané vzory, návrh zmluvy o dielo, neocenený výkaz výmer...) počas celého procesu verejného obstarávania. Súťažné podklady budú zverejnené v profile verejného obstarávateľa na <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19768> a to v súlade s ustanovením § 114 ods. 6 druhá veta zákona o verejnom obstarávaní
- 9.5 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, aby svoj záujem zúčastniť sa verejného obstarávania oznámili verejnemu obstarávateľovi z dôvodu vytvorenia „komunikačnej linky“ za účelom poskytnutia informácie o zverejnení vysvetlenia a iných informácií potrebných na vypracovanie

- ponuky v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle ÚVO a to s uvedením údajov: obchodný názov, kontaktná osoba a kontaktná emailová adresa.
- 9.6 Komunikácia zo strany verejného obstarávateľa smerom k záujemcom/uchádzačom sa môže vykonávať aj elektronicky prostredníctvom e-mailu bez následného doručenia informácie v listinnej podobe, ak v týchto súťažných podkladoch nie je uvedené inak. Elektronická komunikácia bude zo strany verejného obstarávateľa prostredníctvom e-mailovej adresy kontaktnej osoby verejného obstarávateľa: obstaravanie@osbd-pb.sk
- 9.7 Odovzdávanie resp. dopĺňanie ponúk sa bude realizovať v listinnej podobe.
- 9.8 V prípade uplatnenia revízných postupov musí byť podanie zo strany záujemcu/uchádzača uskutočnené v listinnej podobe na adresu verejného obstarávateľa v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 9.9 Na moment doručenia dôležitých písomností medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom alebo záujemcom, najmä písomností s ktorých dorúčením sa spája plynutie lehôt podľa zákona o verejnom obstarávaní, sa primerane použije § 21 zákona o verejnom obstarávaní, resp. sa bude postupovať v zmysle platných a účinných poštových podmienok, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Slovenskej pošty, a.s.

10. VYSVETĽOVANIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 10.1 V prípade potreby vysvetliť informácie uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa: Ing. Iveta Beslerová, mobil +421 905 642 149 a na emailovej adrese: obstaravanie@osbd-pb.sk
- 10.2 Vysvetlenie informácií uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým známym záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiadava vopred.
- 10.3 Za dostatočne vopred doručenu požiadavku záujemcu o vysvetlenie sa považuje požiadavka doručená verejnému obstarávateľovi (v listinnej podobe alebo elektronickými prostriedkami) v takej lehote, aby verejný obstarávateľ mohol zabezpečiť oznámenie o vysvetlení vo svojom profile najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom doručiť žiadosti o vysvetlenie najneskôr do 21.05.2018 a to z dôvodu, aby bolo možné v zákonom stanovenej lehote spracovať a uverejniť informácie/vysvetlenie za účelom ich poskytnutia záujemcom.
- 10.4 Verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk, ak
- a) vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky nie je poskytnuté v lehote podľa bodu 10.2 aj napriek tomu, že bolo vyžiadané dostatočne vopred alebo
 - b) v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky vykoná podstatnú zmenu.
- 10.5 Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiadal podľa bodu 10.2 resp. bod 10.3 alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.
- 10.6 Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti verejný obstarávateľ zverejní v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle ÚVO. Verejný obstarávateľ bude považovať takéto vysvetlenie resp. poskytnutie informácií za doručené v momente ich zverejnenia v profile verejného obstarávateľa na webovom sídle ÚVO –<https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/19768>. O zverejnení vysvetlenia informácií verejný obstarávateľ oboznámi všetkých známych záujemcov elektronicky prostredníctvom e-mailovej adresy záujemcov (odkaz na bod 9.5).

11. OBHLIADKA MIESTA PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 11.1 Verejný obstarávateľ umožní záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky. Záujemca môže požiadať o vykonanie obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky a to

u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa: Ing. Iveta Beslerová, mobil +421 905 642 149 a na emailovej adrese: obstaravanie@osbd-pb.sk

- 11.2 Verejný obstarávateľ oznámi záujemcovi/ záujemcom miesto, termín a čas obhliadky.
- 11.3 Verejný obstarávateľ pri vykonaní obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky dodrží princíp transparentnosti a rovnakého zaobchádzania voči záujemcom.
- 11.4 Výdavky spojené s obhliadkou miesta dodania predmetu zákazky idú na farchu uchádzača.

ČASŤ III. PRÍPRAVA PONUKY

12. VYHOTOVENIE PONUKY

- 12.1 Ponuka musí byť vyhotovená písomne - v listinnej podobe, ktorá zabezpečí úplnosť a obsah údajov v nej uvedených. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 12.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované vo Výzve na predkladanie ponuky a v týchto súťažných podkladoch, musia byť predložené ako prvopisy – originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je určené inak.
- 12.3 Verejný obstarávateľ odporúča, aby ponuka uchádzača bola zviazané v celku bez možnosti svojoľnej výmeny dokladov a dokumentov (napríklad knižničná väzba, hrebeňová väzba doplnená špagátovým spojením, ktorá je zabezpečená prelepením páskou a opatrená pečiatkou uchádzača alebo iný vhodný druh väzby).
- 12.4 Všetky doklady vystavené uchádzačom (ako napr. vyhlásenia, technické špecifikácie, návrh na plnenie kritéria a pod.) musia byť podpísané osobami oprávnenými konať za uchádzača.
- 12.5 Ak dokumenty v ponuke sú podpísané osobou, ktorá nie je štatutárnym orgánom uchádzača alebo člena skupiny dodávateľov, verejný obstarávateľ požaduje predložiť aj splnomocnenie pre zástupcu uchádzača alebo člena skupiny dodávateľov, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača alebo člena skupiny dodávateľov v záväzkových vzťahoch.
- 12.6 Verejný obstarávateľ má za to, že predložením ponuky uchádzač zodpovedá za zabezpečenie súhlasov všetkých ostatných dotknutých osôb so spracovaním osobných údajov uvedených v predloženej ponuke podľa zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedené platí aj pre prípad, že ponuku predkladá skupiny dodávateľov. Ak uchádzač predloží ponuku aj v elektronickej podobe, je povinný anonymizovať osobné údaje aj v ponuke predloženej v elektronickej podobe.
- 12.7 Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzači predložili ponuku zároveň aj v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (CD/DVD), pričom, ak ide o dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Obsah CD/DVD nosiča musí byť identický s ponukou predloženou v písomnej forme. V prípade, že ponuka uchádzača obsahuje osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade s § 11 a nasl. zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a anonymizovať osobné údaje v ponuke predloženej v elektronickej podobe etc..

13. JAZYK PONUKY

- 13.1 Ponuky a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku).
- 13.2 Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

14. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 14.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena celkom za predmet zákazky v ponuke bude vyjadrená v eurách.
- 14.2 Cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich vyhlášok, ktorými sa vykonáva zákon o cenách. Táto cena bude stanovená ako cena dohodou zmluvných strán (ďalej len „zmluvná cena“).
- 14.3 Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- 14.3.1 navrhovaná zmluvná cena celkom bez DPH,
 - 14.3.2 sadzba a výška DPH,
 - 14.3.3 navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- 14.4 Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

15. ZMLUVNÁ CENA

- 15.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť spracovaná podľa časti súťažných podkladov B1. Opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny a B2. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.
- 15.2 Je výhradnou povinnosťou záujemcu/uchádzača, aby sa dôsledne oboznámil s Výzvou na predkladanie ponúk, súťažnými podkladmi a všetkým dokumentmi poskytnutými verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť zmluvnú cenu a charakter ponuky alebo realizáciu diela.
- 15.3 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov v čase predkladania ponuky. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny jeho nárok na jej zmenu z dôvodu chýb a/alebo opomenutí jeho povinností.

16. ZÁBEZPEKA

- 16.1 Verejný obstarávateľ vyžaduje na zabezpečenie viazanosti ponuky zloženie zábezpeky.
- 16.2 Zábezpeka je stanovená vo výške **5 000,00 Eur** (slovom: päťtisíc eur).
- 16.3 Spôsob zloženia zábezpeky:
- Zložením finančných prostriedkov uchádzača na bankový účet verejného obstarávateľa, alebo
 - Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača.
- 16.4 **Podmienky zloženia zábezpeky:**
- **Zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa**
Finančné prostriedky musia byť zložené v čiastke uvedenej v bode 16.2 tejto časti súťažných podkladov na bankový účet verejného obstarávateľa:
 - 16.4..1 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.
 - 16.4..2 IBAN: SK07 0200 0000 0026 5881 3859
 - 16.4..3 Variabilný symbol: IČO uchádzača
 - 16.4..4 Dopĺňujúci údaj: Zábezpeka + obchodný názov uchádzača + rekonštrukcia rozvodov tepla
 - Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
 - Doba platnosti zábezpeky vo forme zloženia finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa musí byť počas celej lehoty viazanosti ponúk
 - Súčasťou ponuky uchádzača musí byť výpis z bankového účtu, ktorým uchádzač preukáže, že v prospech účtu verejného obstarávateľa boli poukázané finančné prostriedky v zodpovedajúcej výške zábezpeky.

- **Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača**

16.4..5 Banková záruka za uchádzača môže byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „banka“).

16.4..6 V záručnej listine musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok uspokojí verejného obstarávateľa do výšky finančných prostriedkov, ktoré verejný obstarávateľ požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača, v prípade, ak uchádzač odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk a verejný obstarávateľ písomne banke oznámi svoje nároky z bankovej záruky v lehote platnosti bankovej záruky.

16.4..7 Ak bude uchádzač vyžadovať vrátenie originálu záručnej listiny banky, predloží originál bankovej záruky v ponuke ako doklad voľný, neviazaný s ponukou a zároveň predloží aj jej úradne osvedčenú kópiu pevne zviazanú s ponukou.

16.4..8 Doba platnosti a účinnosti bankovej záruky musí byť najmenej počas celej lehoty viazanosti ponúk.

16.5 Podmienky vrátenia zábezpeky:

16.5..1 Ak bola zábezpeka zložená na účet v banke alebo v pobočke zahraničnej banky, verejný obstarávateľ vráti zábezpeku uchádzačom aj s úrokmi, ak ich banka alebo pobočka zahraničnej banky poskytuje.

16.5..2 Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa:

16.5..2.1 márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho verejný obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania, alebo ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky,

16.5..2.2 uzavretia zmluvy.

16.5..3 Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač:

16.5..3.1 odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk alebo

16.5..3.2 neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods. 10 až 15. V prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk je uchádzač povinný zabezpečiť predĺženie lehoty platnosti zábezpeky až do uplynutia predĺženej lehoty viazanosti ponúk uchádzačov a doklad o tom bezodkladne doručiť verejnému obstarávateľovi.

17. OBSAH PONUKY – NÁLEŽITOSTI PONUKY

17.1 Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzač v úvode ponuky predložil Zoznam predložených dokladov (obsah ponuky), v ktorom uvedie súpis dokumentov predložených v ponuke s uvedením čísla strany, kde sa daný dokument nachádza. Nepredloženie obsahu a čísla strán v ponuke nezakladajú dôvod na vylúčenie ponuky uchádzača. Predložená ponuka uchádzača musí obsahovať nižšie uvedené doklady a dokumenty:

17.1.1 **Identifikačné údaje uchádzača** - Formulár - predloženie ponuky (vzor č. 1 v časti súťažných podkladov C. Prílohy).

17.1.2 V prípade, ak na základe dohody o plnomocenstve podpíše ponuku v mene uchádzača iná osoba, tak ponuka uchádzača musí obsahovať ako svoju súčasť aj **príslušnú plnú moc**. Ak ponuku predkladá skupina dodávateľov a jej ponuku podpíše(u) na základe dohody o plnomocenstve len niektorý(i) z jej členov, tak ponuka musí taktiež obsahovať aj **príslušnú plnú moc pre určeného člena skupiny**.

17.1.3 **Dohoda uzavretá medzi členmi skupiny dodávateľov**, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov. Predmetom dohody bude vyhlásenie každého z členov skupiny, že zotrvá v skupine dodávateľov počas celej lehoty postupu zadávania zákazky a v prípade, ak bude ponuka skupiny prijatá, vytvorí právny vzťah z dôvodu riadneho plnenia zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dohoda musí byť predložená v rovnopise a podpísaná osobami oprávnenými konať za každého člena skupiny. **Súčasťou ponuky musí byť osobitné písomné splnomocnenie pre člena skupiny dodávateľov** – lídra skupiny pre účely komunikácie s verejným obstarávateľom a právnych úkonov v mene skupiny dodávateľov v celom procese verejného

- obstarávania. Úkony splnomocneného lídra za skupinu dodávateľov budú voči verejnému obstarávateľovi záväzné. Písomné splnomocnenie musí byť podpísané všetkými členmi skupiny dodávateľov.
- 17.1.4 **Vyhlásenie uchádzača o informáciách označených za dôverné** v ponuke uchádzača (vzor č. 2 v časti súťažných podkladov C. Prílohy).
- 17.1.5 **Doklad preukazujúci zloženie zábezpeky** podľa bodu 16. týchto súťažných podkladov.
- 17.1.6 **Potvrdenia, doklady a dokumenty prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní** uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk a v časti súťažných podkladov A2. Podmienky účasti uchádzačov.
- 17.1.7 **Potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky:**
- 17.1.7.1 Návrh Zmluvy o dielo**, v ktorom obchodné podmienky nesmú byť v rozpore s obchodnými podmienkami uvedenými v časti súťažných podkladov B2. Obchodné podmienky uskutočnenia predmetu zákazky a v návrhu Zmluvy o dielo. Návrh Zmluvy o dielo musí byť podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.
- 17.1.7.2 Čestné vyhlásenie o uzatvorení poisťnej zmluvy na krytie rizík zo stavebno-montážnych prác** v súvislosti s bodom 29.5. tejto časti súťažných podkladov (vzor č.3 v časti súťažných podkladov C. Prílohy).
- 17.1.7.3 Návrh na plnenie kritéria** - údaj podľa stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorý bude zverejnený na otváraní ponúk (podpísaný štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača). Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzači návrh na plnenie kritéria predložili na formulári (vzor č. 4 v časti súťažných podkladov C. Prílohy).
- K návrhu na plnenie kritéria uchádzač priloží:**
- **ocenený výkaz výmer (ponukový rozpočet),**
 - **zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek** (ak je uplatniteľné) - (bližšie v časti súťažných podkladov B1. Opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny).
- 3.1.1 **Vecný a časový harmonogram realizácie diela** s prehľadným zobrazením väzieb medzi procesmi. **Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že stavebno-montážne práce, ktoré sú predmetom zákazky, môže uchádzač realizovať v kalendárnych dňoch v čase od 6:00 hod. do 22 :00 hod.**
- 17.1.8 **Ponuka v elektronickej podobe na pamäťovom médiu** (podľa bodu 12.7 tejto časti súťažných podkladov).

18. NÁKLADY NA PONUKU

- 18.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 18.2 Ponuky, doručené na adresu verejného obstarávateľa v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie z použitého postupu verejného obstarávania za účelom archivácie.

ČASŤ IV. PREDKLADANIE PONUKY

19. ZÁUJEMCA/UCHÁDZAČ/HOSPODÁRSKY SUBJEKT

- 19.1 Záujemcom je hospodársky, ktorý má záujem o účasť vo verejnom obstarávaní.
- 19.2 Uchádzačom je hospodársky subjekt, ktorý predložil ponuku. Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku.
- 19.3 Hospodárskym subjektom podľa bodu 19.1 a 19.2 je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá je oprávnená na dodanie predmetu zákazky.

- 19.4 Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 19.5 V prípade skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ nevyžaduje upraviť právne vzťahy tejto skupiny do predloženia ponuky.
- 19.6 V prípade, že táto skupina dodávateľov bude úspešným uchádzačom, verejný obstarávateľ bude pred uzavretím zmluvy od tohto úspešného uchádzača požadovať za účelom zabezpečenia riadneho plnenia zmluvy, aby členovia tejto skupiny dodávateľov vytvorili medzi sebou právny vzťah, napr. podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení – zmluva o združení, resp. obdobný právny vzťah.
- 19.7 Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ktorý člen skupiny dodávateľov je oprávnený za skupinu dodávateľov konať, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne. Originál alebo úradne overenú kópiu tejto zmluvy, resp. dokumentácie preukazujúcej vytvorenie právnych vzťahov medzi členmi skupiny dodávateľov, musí úspešný uchádzač poskytnúť verejnému obstarávateľovi najneskôr k momentu uzatvárania zmluvy.

20. VYHOTOVENIE A PREDLOŽENIE PONUKY

- 20.1 Uchádzač predloží ponuku písomne – v listinnej podobe v jednom vyhotovení.
- 20.2 Ak ponuka obsahuje dôverné informácie (osobné údaje a iné) a/alebo informácie, ktoré sú obchodným tajomstvom, podľa platných právnych noriem Slovenskej republiky (ďalej len "dôverné informácie, resp. informácie, ktoré sú obchodným tajomstvom"), uchádzač ich uvedie vo **Vyhlásení uchádzača o informáciách označených za dôverné v ponuke uchádzača a v ponuke viditeľne vyznačí.**
- 20.3 Uchádzač predloží ponuku podľa bodu 21. tejto časti súťažných podkladov osobne, prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa na adresu uvedenú v bode 22.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 tejto časti súťažných podkladov.
- 20.4 Ponuku doručенú po lehote na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ vráti uchádzačom neotvorenú.

21. OZNAČENIE OBÁLKY PONUKY

- 21.1 Uchádzač ponuku doručí v uzavretom nepriehľadnom obale (obálke). Obálka ponuky musí byť riadne uzatvorená, zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená nasledovnými požadovanými údajmi:
- Adresa uvedená v bode 22.1 tejto časti súťažných podkladov
 - Adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača)
 - Označenie „**Súťaž – neotvárať – podlimitná zákazka**“
 - Označenie heslom súťaže: „**Ponuka – Rekonštrukcia rozvodov tepla – Beluša**“.
- 21.2 V prípade, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov je potrebné výrazne na uzavretom obale vyznačiť „**skupina dodávateľov**“ a obchodný názov a sídlo (miesto podnikania) uchádzača, splnomocneného na komunikáciu s verejným obstarávateľom – lídra skupiny dodávateľov.

22. MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY

- 22.1 Ponuku uchádzača je potrebné doručiť na adresu:
Obstarávateľ SK, s. r. o., Cukrovarská 26, P.O.BOX 25, 075 01 Trebišov
- 22.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **24.05.2018 o 10:00 hod.**
- 22.3 V prípade osobného doručenia uchádzač ponuku odovzdá na adrese uvedenej v bode 22.1 tejto časti súťažných podkladov. Pri osobnom doručení ponuky v pracovnom čase v pracovných dňoch Pon – Pia od 8:30 hod – 14:00 hod. bude uchádzačovi vydané potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu, času a miesta prevzatia ponuky. Verejný obstarávateľ odporúča pri

osobnom doručovaní ponuky dohodnúť si termín a čas doručenia ponuky vopred telefonicky alebo e-mailom u kontaktnej osoby verejného obstarávateľa: : Ing. Iveta Beslerová, mobil +421 905 642 149 a na emailovej adrese: obsk@obsk.eu .

- 22.4 Pri predložení ponuky, ktorá bude doručená prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín a čas doručenia ponuky na adresu uvedenú v bode 22.1 tejto časti súťažných podkladov.

23. DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

- 23.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, meniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Doplnenie, zmenu alebo späť vzatie ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslaním poštovej zásielky na adresu: **Obstarávateľ SK, s. r. o., Cukrovarská 26, P.O.BOX 25, 075 01 Trebišov.**
- 23.2 Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk.

ČASŤ V.

OTVÁRANIE A VYHODNOTENIE PONÚK

24. OTVÁRANIE PONÚK

- 24.1 **Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční v kancelárii spoločnosti Obstarávateľ SK, s. r. o., Cukrovarská 26, 075 01 Trebišov a sa v termíne uvedenom vo Výzve na predkladanie ponúk uverejnenej vo vestníku VO.**
- 24.2 Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie.
- 24.6 Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže aj splnomocnením na zastupovanie.
- 24.7 Komisia overí neporušenosť predložených ponúk a zverejní obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritéria, ktoré sa dá vyjadriť číslom, určeným verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v ponuke sa nezverejňujú.
- 24.8 Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk bude najneskôr do piatich dní odo dňa otvárania ponúk odoslaná zápisnica z otvárania ponúk, s uvedením údajov zverejnených na otváraní ponúk.

25. SPLNENIE PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV

- 25.1 Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti bude verejný obstarávateľ/komisia postupovať podľa § 114 ods. 9 prvá a druhá veta v spojení s § 40 zákona o verejnom obstarávaní.
- 25.2 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača, ak budú naplnené skutočnosti podľa § 40 ods. 6 a násl. zákona o verejnom obstarávaní.

26. VYHODNOTENIE PONÚK

- 26.1 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači v ponuke a to podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní.
- 26.2 Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

- 26.3 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania ponuku uchádzača, ak budú naplnené skutočnosti podľa § 53 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
- 26.4 Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú vylúčené, budú vyhodnocované podľa kritéria na vyhodnocovanie ponúk uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk a spôsobom určeným v časti súťažných podkladov A.3 Kritérium na vyhodnotenie ponúk a spôsob vyhodnotenia. Komisia po vyhodnotení ponúk zostaví poradie.

ČASŤ VI.

DÔVERNOSŤ INFORMÁCIÍ VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ

27. DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 27.1 Verejný obstarávateľ zachová mlčanlivosť o obchodnom tajomstve a informáciách označených ako dôverné, ktoré mu uchádzač poskytol. Na tento účel uchádzač označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné.
- 27.2 Za dôverné informácie pre účely verejného obstarávania je možné označiť výhradne obchodné tajomstvo, technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu ceny jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny, ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie zákona o verejnom obstarávaní ukladajúce povinnosť verejnému obstarávateľovi oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukladajúce verejnému obstarávateľovi zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa citovaného zákona a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu.
- 27.3 Verejný obstarávateľ neposkytne informácie týkajúce sa zadávania zákazky, ak by ich poskytnutie bolo v rozpore so zákonom, s verejným záujmom alebo by mohlo poškodiť oprávnené záujmy iných osôb, alebo by bránilo čestnej hospodárskej súťaži.

ČASŤ VII.

PRIJATIE PONUKY A UZAVRETIE ZMLUVY

28. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 28.1 Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti uchádzačom, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti.
- 28.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa bodu 28.1. a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení verejný obstarávateľ uvedie identifikáciu úspešného uchádzača a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

29. UZAVRETIE ZMLUVY

- 29.1 Verejný obstarávateľ pri uzatváraní Zmluvy o dielo bude postupovať v súlade s ust. § 56 zákona o verejnom obstarávaní.
- 29.2 Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- 29.3 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za uskutočnenie predmetu zákazky prevyšuje finančný limit (predpokladanú hodnotu zákazky) vyčlenený verejným obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky. Takáto ponuka je pre verejného

obstarávateľa neprijateľná.

29.4 Verejný obstarávateľ neuzatvorí Zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. (Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektor upravuje predpis – zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

29.5 **Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač pred uzavretím Zmluvy o dielo predložil :**

29.5.1 **Doklad o uzatvorení poisťnej zmluvy na krytie rizík zo stavebno-montážnych prác počas celej doby realizácie zákazky vo výške predpokladanej hodnoty zákazky.**

29.5.2 **Zoznam subdodávateľov** podľa bodu 30.2. tejto časti súťažných podkladov.

30. INFORMÁCIA O SUBDODÁVATEĽOCH

30.1 Subdodávateľom je v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

30.2 **Verejný obstarávateľ nepožaduje od uchádzačov, aby vo svojej ponuke uviedli informácie týkajúce sa subdodávateľov podľa § 41 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.**

30.3 Verejný obstarávateľ v zmysle § 41 ods.3 zákon o verejnom obstarávaní požaduje, aby úspešný uchádzač v Zmluve o dielo najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

31. ZRUŠENIE POUŽITÉHO POSTUPU ZADÁVANIA ZÁKAZKY

31.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak nastane jedna z podmienok uvedených v § 57 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí všetkých uchádzačov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

32. GENERÁLNA KLAUZULA

32.1 Skutočnosti a situácie, ktoré môžu nastať v procese postupu zadávania zákazky, neupravené vo Výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČASŤ A2. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Informácie o podmienkach účasti sú uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk, **Oddiel III: Osobné postavenie, ekonomické, finančné a technické informácie.**

Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená dňa 26.04.2018 vo Vestníku verejného obstarávania č. 82/2018 pod značkou 5928 - WYP.

ČASŤ A3.

KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB JEHO VYHODNOTENIA

Ponuky uchádzačov sa budú vyhodnocovať na základe stanoveného kritéria.

1. Kritérium - zmluvná cena celkom v Eur bez DPH

Kritérium zmluvná cena celkom v Eur bez DPH musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s uskutočnením predmetu zákazky v súlade s časťou súťažných podkladov B1. Opis predmetu zákazky a spôsob určenia ceny a časťou súťažných podkladov B2. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.

2. Spôsob vyhodnotenia ponúk

- 2.1 Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu zmluvnú cenu celkom v Eur bez DPH na základe oceneného výkazu výmer. Poradie ostatných uchádzačov sa určí podľa predložených zmluvných cien celkom v Eur bez DPH vzostupne od 1 po „x“, pričom „x“ je číslo zodpovedajúce počtu vyhodnocovaných ponúk.
- 2.2 Ostatné ponuky budú vyhodnotené ako neúspešné.
- 2.3 Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzači návrh na plnenie kritéria predložili na formulári (vzor č. 4 v časti súťažných podkladov C. Prílohy).
- 2.4 Do hodnotenia ponúk budú zaradené len také ponuky, ktoré nebudú vylúčené pre nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa.
- 2.5 Pri vyhodnotení ponúk sa nepoužije elektronická aukcia.
- 2.6 V prípade zhody navrhovanej zmluvnej ceny celkom v Eur bez DPH dvoch resp. viacerých uchádzačov, rozhodujúca pre stanovenie poradia bude cena uvedená v časti „Technologická časť – vnútorné DOS“. Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorého navrhovaná cena uvedená v časti „Technologická časť – vnútorné DOS“ vyjadrená v Eur bez DPH bude najnižšia.

ČASŤ B1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY A SPÔSOB URČENIA CENY

1. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

V rámci stavby „Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“ budú realizované nasledovné stavebno-montážne práce:

a/ vonkajšie rozvody

- otvorenie jestvujúcich prefabrikovaných energetických kanálov v zemi
- čiastočná demontáž potrubných rozvodov ÚK a teplej vody
- dodávka a montáž nového dvojtrubkového rozvodu, realizovaného z predizolovaných oceľových rúr voľne uložených a zasypávaných v jestvujúcich prefabrikovaných kanáloch
- výmena armatúr v odbočovacích šachtách
- konečné terénne úpravy
- skúšky a revízie

b/ odovzdávacie miesta tepla a teplej vody (bytové a nebytové domy)

- demontáž jestvujúcich meračov tepla, armatúr a prívodného potrubia ÚK a teplej vody
- drobné stavebné úpravy technologických miestností
- vyústenie prívodného dvojtrubkového rozvodu vr. armatúr do objektu
- dodávka a montáž DOS, vr. jej pripojenia na jestvujúce rozvody ÚK a vody v objekte
- skúšky a revízie

1.1 Údaje o technologických zariadeniach

Na vybudovanie teplovodu bude použitý systém bezkanálového uloženia predizolovaného potrubia do zeme. Projekt rieši inštaláciu potrubia DN125 – DN50 s ukončením v jednotlivých objektoch. Potrubný rozvod je v celkovej dĺžke 643 m.

V jednotlivých objektoch budú osadené domové odovzdávacie stanice tepla. Ich prevádzka bude automatizovaná bezobslužná. Okruh ÚK bude ekvitermicky regulovaný pomocou regulačnej armatúry. Ekvitermická regulácia bude ovládať aj obehové čerpadlo.

Teplotu ohrevu TV bude zabezpečovať regulačný ventil na primárnej strane výmenníka tepla na základe výstupnej teploty resp. teploty v zásobníku TV.

1.1.1 Základné prevádzkové parametre

a/ vonkajší potrubný rozvod

- predizolované oceľové potrubie: DN50 – DN125.
- prevádzkový tlak: 360 kPa
- max. prevádzková teplota 70°C

b/ domové odovzdávacie stanice

- výkonový rozsah ÚK: 30 – 160 kW
- výkonový rozsah TV: 70 – 140 kW

1.2 Zemné práce

Zemné práce pozostávajú vo vytýčení a vyhlbení výkopu v požadovanej šírke a hĺbke. Priestorové riešenie výkopov zohľadňuje charakter daného územia. Výkopy budú hĺbené stavebnými mechanizmami. V oblasti vytýčenia ostatných inžinierskych sietí je nutné výkop realizovať ručne,

aby sa predišlo ich narušeniu. Zabezpečenie stien výkopu sa predpokladá pažením alt. svahovaním, sklony svahov treba previesť na základe odporúčaní geológa.

Po vykonaní tlakových skúšok sa vykoná podsypenie a obsypenie potrubia a zhutnenie obsypového piesku a krycej zeminy.

Vyťažená zemina (cca 230 m³) sa z časti uloží na stavenisku a z časti sa vyvezie na medziskládku.

Spätné zásypy stavebných jám budú realizované zhutnenou triedenou zeminou tak, aby nedochádzalo k poklesom terénnych úprav v okolí objektov, zeminu treba zhutniť. Zásypy jednotlivých inžinierskych sietí sa zrealizujú podľa príslušných STN a predpisov.

1.3 Starostlivosť o bezpečnosť práce

Dodávateľ stavebno-montážnych prác zodpovedá za organizáciu a postup prác v súlade s STN 38 3365, vyhláškou MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. , stavebného zákona č. 50/1976 Zb., vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb. a vyhlášky SÚBP č. 374/1990 Zb. Dodávateľ stavebno-montážnych prác zabezpečí stavenisko vhodným označením na zamedzenie spadnutia osôb do výkopu, umožní bezkolízny pohyb osôb a vozidiel.

Dodávateľ zodpovedá za spôsob uloženia rúrového materiálu, zabezpečenie proti zosunu, zodpovedá za odvoz prebytočnej zeminy na miesto určené investorom.

Dodávateľ je povinný viesť „Denník stavby“ s popisom konkrétnych prác v kalendárnom slede. V denníku musia byť záznamy o prevzatí staveniska, bezpečnostných opatreniach, stavebnom dozore, o skúškach zariadení (tlakové, dilatačné, funkčné), prítomnosť stavebného dozoru resp. zástupcu investora.

Podrobná špecifikácia (rozsah, množstvo, technické, funkčné, výkonnostné charakteristiky) je uvedená v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby a výkazu výmer – zadanie.

1.4 Ekvivalentné riešenie

Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre všetky prípadné požiadavky uvedené v súťažných podkladoch, v projektovej dokumentácii a vo výkazoch výmer, ktoré sa viažu na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, platí, že boli uvedené za účelom dostatočne presného a zrozumiteľného opisu predmetu zákazky a v ponuke môžu byť predložené tieto, alebo ekvivalentné, ktoré však musia dosahovať minimálne technické požiadavky a kvalitatívne parametre ako pôvodne navrhované. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

V prípade, ak sa uchádzač rozhodne predložiť ponuku aj s inými technickými a výrobnými označeniami materiálov, alebo zriaďovacími predmetmi, ako sú uvedené v priloženej projektovej dokumentácii, uvedené v technických správach alebo v neocenených výkazoch výmer, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok, zriaďovací predmet alebo materiál (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní týchto podmienok:

a) ponúkaný ekvivalent nesmie mať vplyv na zmenu projektovej dokumentácie, uchádzač musí v ponuke predložiť dokument označený ako „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“, v ktorom uvedie označenie, resp. časť výkazu výmer, ktorého sa ekvivalentné riešenie týka, pôvodné označenie jednotlivých položiek z výkazu výmer, ku ktorým ponúka ekvivalent, čísla, resp. nové označenie položiek, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ vedel pri hodnotení ponuky posúdiť, či ponúkaný výrobok, zriaďovací predmet alebo materiál je alebo nie je ekvivalentom

k tomu, ktorý bol požadovaný podľa PD, technických správ a výkazu výmer poskytnutých v súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ odporúča, aby uchádzači zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek predložili na formulári podľa prílohy časti súťažných podkladov C. Prílohy b) zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek bude tvoriť aj prílohu č. 2 k uzavretej Zmluve o dielo.

Ak uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol vo výkaze výmer označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ.

2. SPÔSOB URČENIA CENY

1. Prílohou súťažných podkladov je neocenený zoznam položiek požadovaných prác (Výkaz výmer). **Uchádzač nemôže meniť množstvá pri požadovaných parametroch – položkách rozpočtu.**
2. Navrhovaná zmluvná cena celkom za realizáciu diela musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a musí zahŕňať všetky náklady spojené s uskutočnením predmetu zákazky.
3. Všetky cenové údaje vo Výkaze Výmer predloženého uchádzačom budú **zaokrúhlené** a zobrazené na dve desatinné miesta s výnimkou množstevných údajov.
4. Uchádzač musí v cene predmetu zákazky uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Navrhovaná zmluvná cena celkom je daná súčtom súčtov jednotkovej ceny a množstva uvedeného v jednotlivých položkách.
5. Uchádzač ocení každú položku uvedenú vo Výkaze Výmer, obsahová zmena jednotlivých položiek nie je prípustná. Ak komisia zistí takúto zmenu ponuka bude zo súťaže vylúčená.
6. Neocenenie niektorej z položiek sa bude považovať za nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa a táto skutočnosť je dôvodom na vylúčenie uchádzača.
7. Ak uchádzač ocení niektorú položku „0“ má sa za to, že cena tejto položky je zahrnutá v cene inej položky. Uchádzač je povinný v ponuke odôvodniť každú takto ocenenú položku.
8. Uchádzač musí zohľadniť vo svojej kalkulácii všetky poplatky za zabratie verejného priestranstva a zabezpečenie dokladov (súhlasov, povolení a vyjadrení) s tým súvisiacich .
9. Jednotkové ceny, uvedené v ponuke sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy. Zmluvná cena celkom musí zahŕňať všetky náklady súvisiace s realizáciou stavebno-montážnych prác za celý predmet zákazky.
10. V prípade rozdielu medzi projektovou dokumentáciou a priloženým Výkazom Výmer pre stanovenie ceny je smerodajný priložený Výkaz Výmer.
11. Navrhovaná zmluvná cena celkom uvedená v návrhu na plnenie kritéria musí obsahovať cenu za realizáciu diela.
12. Ceny za práce navyše budú oceňované podľa ustanovení uvedených v zmluve, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

UPOZORNENIE:

Ceny ponúkané uchádzačom musia byť stanovené v eurách a aj platby uchádzačovi budú vykonávané výhradne v eurách (ak je hodnota vyjadrená v inej mene, prepočítava sa hodnota na Eur kurzom ECB platným ku dňu zverejnenia Výzvy na predkladanie ponúk).

V prípade, že uchádzač má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške.

ČASŤ B2.

OBCHODNÉ PODMIENKY DODANIA PREDMETU ZAKAZKY

1. Verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač v ponuke predložil návrh **Zmluvy o dielo** obsahujúci obchodné a zmluvné podmienky, predložené verejným obstarávateľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto súťažných podkladov. Návrh Zmluvy o dielo uchádzač doplní identifikačnými údajmi, menom a podpismi štatutárneho/ich orgánu/ov uchádzača, alebo osoby oprávnenej konať v mene uchádzača.
2. Obchodné a zmluvné podmienky stanovené verejným obstarávateľom v zmluve nie je prípustné uchádzačom meniť.
3. Uchádzač môže verejnemu obstarávateľovi na samostatnom liste predložiť návrh doplňujúcich zmluvných ustanovení, ktoré navrhuje zapracovať do zmluvy. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo ich neakceptovať.
4. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku uchádzača v prípade nedodržania podmienok stanovených v časti súťažných podkladov B.2 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky a v návrhu Zmluvy o dielo.
5. Návrh Zmluvy o dielo je možné upravovať len v prípade, ak úspešným uchádzačom bude skupina dodávateľov a to v súlade s § 37 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní.
6. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač v Zmluve o dielo najneskôr v čase jej uzavretia predložil všetky doklady požadované v bode 29.5 časti súťažných podkladov A.1 Pokyny na vypracovanie ponuky.
7. Úspešný uchádzač je povinný najneskôr v čase uzavretia Zmluvy o dielo priložiť ako prílohu ku Zmluve o dielo ocenený Výkaz výmer – Rozpočet stavebného diela v elektronickej vyhotovení v MS Excel na CD alebo DVD nosiči vrátane rekapitulácie nákladov.
8. Verejný obstarávateľ vyžaduje, **aby rozhodujúcu časť plnenia predmetu zákazky uskutočnil sám uchádzač**, alebo člen skupiny dodávateľov a to **z dôvodu zodpovednosti za koordináciu technologických postupov pri realizácii diela**, čo v konečnom dôsledku má významný vplyv na konečnú kvalitu realizovaných stavebno-montážnych prác a lehotu plnenia predmetu zákazky.
9. **Verejný obstarávateľ pre účely tohto verejného obstarávania považuje za rozhodujúcu časť plnenia predmetu zákazky stavebné práce obsiahnuté v neocenenom výkaze výmer: Technologická časť – vnútorné DOS.**

ČASŤ C. PRÍLOHY

Príloha č. 1	Formulár – predloženie ponuky
Príloha č. 2	Vyhlásenie uchádzača o informáciách označených za dôverné v ponuke uchádzača
Príloha č. 3	Čestné vyhlásenie o uzavretí poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebno-montážnych prác
Príloha č. 4	Návrh na plnenie kritéria
Príloha č. 5	Návrh Zmluvy o dielo
Príloha č. 6	Projektová - technická dokumentácia a výkaz výmer
Príloha č. 7	Zoznam subdodávateľov – vzor - predkladá len úspešný uchádzač pred uzavretím Zmluvy o dielo
Príloha č. 8	Jednotný európsky dokument („JED“)
Príloha č. 9	Zoznam ekvivalentných položiek - vzor (ak je uplatniteľné)

PRILOHA C. 1

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

FORMULÁR - PREDLOŽENIE PONUKY

2. IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA/ČLENA SKUPINY DODÁVATEĽOV¹

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	
Štatutárny organ uchádzača/člena skupiny	
Poštová adresa na doručovanie písomností	
Právna forma	
IČO	
DIČ	
IČ DPH (ak je platca)	
Zápis v registri	
Pozícia v skupine dodávateľov ²	Líder skupiny dodávateľov/člen skupiny dodávateľov ³

3. IDENTIFIKÁCIA KONTAKTNEJ OSOBY

(pre účely komunikácie uchádzača/skupiny dodávateľov s verejným obstarávateľom)

Meno a priezvisko	
Obchodné meno alebo názov uchádzača	
Doručovací adresa	
Telefón	
E-mail	

¹ Nehodiace sa škrtnúť

² Bod 1 – identifikácia uchádzača v prípade skupiny dodávateľov vyplní každý člen skupiny dodávateľov

³ Nehodiace škrtnúť

3. VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač uvedený v bode 1 tohto formulára musí ako súčasť svojej ponuky predložiť podpísané vyhlásenie na nižšie priloženom formulári.

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Ja/my, dolupodpísaný/í (meno a priezvisko), oprávnený/í zástupca/ovia uchádzača

týmto vyhlasujem/e,

že sme preskúmali a prijímame bez výhrad alebo obmedzení súťažné podklady v celom rozsahu. V súlade s podmienkami a požiadavkami verejného obstarávateľa uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP a v súťažných podkladoch ponúkame uskutočnenie stavebno-montážnych prác na zákazke s názvom:

„Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“

v zmysle nami predloženej ponuky.

Našou ponukou sme viazaní v lehote viazanosti t.j. do: 30.06.2019.

Potvrdzujeme, že nie sme v žiadnom takom postavení, ktoré by nás vylučovalo z účasti na postupoch verejného obstarávania z dôvodu konfliktu záujmov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade akejkoľvek zmeny vyššie uvedených okolností budeme o tom bezodkladne informovať verejného obstarávateľa v ktorejkoľvek fáze verejného obstarávania a plne si uvedomujeme a súhlasíme, že akákoľvek nepresná alebo neúplná informácia, ktorá je v tejto ponuke úmyselne poskytnutá, môže viesť k nášmu vylúčeniu z procesu zadávania zákazky a z uzatvorenia Zmluvy o dielo, ktorá je jej výsledkom.

V, dňa

.....

Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)

4. VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA - SKUPINY DODÁVATEĽOV ⁴

Skupina dodávateľov – jej členovia uvedení v bode 1 tohto formulára musia ako súčasť svojej ponuky predložiť podpísané vyhlásenie na nižšie priloženom formulári.

VYHLÁSENIE ČLENOV SKUPINY DODÁVATEĽOV

Ja/my, dolupodpísaný/í (meno a priezvisko), oprávnený/í zástupca/ovia členov skupiny dodávateľov

týmto vyhlasujem/e,

že sme preskúmali a prijímame bez výhrad alebo obmedzení súťažné podklady v celom rozsahu. V súlade s podmienkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP a v súťažných podkladoch ponúkame uskutočnenie stavebno-montážnych prác na zákazke s názvom:

„Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“

v zmysle nami predloženej ponuky. Ponuku predkladáme ako skupina dodávateľov.

Našou ponukou sme viazaní v lehote viazanosti t.j. do: 30.06.2019.

Zároveň vyhlasujeme, že zotrváme v skupine počas celej lehoty postupu zadávania zákazky a v prípade, ak bude ponuka skupiny prijatá, vytvoríme právny vzťah z dôvodu riadneho plnenia zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Potvrďujeme, že nie sme v žiadnom takom postavení, ktoré by nás vylučovalo z účasti na postupoch verejného obstarávania z dôvodu konfliktu záujmov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade akejkoľvek zmeny vyššie uvedených okolností budeme o tom bezodkladne informovať verejného obstarávateľa v ktorejkoľvek fáze verejného obstarávania a plne si uvedomujeme a súhlasíme, že akákoľvek nepresná alebo neúplná informácia, ktorá je v tejto ponuke úmyselne poskytnutá, môže viesť k nášmu vylúčeniu z procesu zadávania tejto zákazky a z uzatvorenia Zmluvy o dielo, ktorá je jej výsledkom.

V, dňa

Členovia skupiny:

..... Podpis oprávnenej osoby za člena skupiny
(Meno, priezvisko, funkcia)

..... Podpis oprávnenej osoby za člena skupiny
(Meno, priezvisko, funkcia)

⁴ Použije sa v prípade predkladanie ponuky skupinou dodávateľov

PRILOHA C. 2

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

VYHLÁSENIE O INFORMÁCIÁCH OZNAČENÝCH AKO DÔVERNÉ V PONUKE UCHÁDZAČA

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	

Dolu podpísaná oprávnená osoba/zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že naša ponuka predložená v rámci zadávania vyššie uvedenej zákazky

- neobsahuje žiadne dôverné informácie, alebo⁵
- obsahuje dôverné informácie, ktoré sú v ponuke označené slovom „DÔVERNÉ“, konkrétne

P. č.	Názov dokladu	Strana ponuky

V, dňa

.....

Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)

⁵ Nehodiace škrtnúť

PRÍLOHA C. 3

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O UZAVRETÍ POISTNEJ ZMLUVY NA KRYTIE RIZÍK ZO STAVEBNO-MONTÁŽNYCH PRÁC

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	

Dolu podpísaná oprávnená osoba/zástupca uchádzača týmto

čestne vyhlasujem,

že v prípade úspešnosti našej ponuky v rámci zadávania vyššie uvedenej zákazky uzatvoríme poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebno-montážnych prác pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm a to na poistnú sumu najmenej do výšky ceny diela v Eur bez DPH uvedenej v Zmluve o dielo.

V, dňa

.....

Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)

PRILOHA C. 4

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	

Názov kritéria	Návrh uchádzača na plnenie kritéria
Zmluvná cena celkom v Eur bez DPH	

Sme – nie sme platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)

(Vypíňa iba uchádzač, ktorý je platcom DPH)

Zmluvná cena celkom bez DPH		Eur
Sadzba DPH (%)		%
Výška DPH (EUR)		Eur
Zmluvná cena celkom vrátane DPH		Eur

V, dňa

.....

Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)

PRILOHA C. 5

NÁVRH

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov uzatvorená v nižšie uvedený deň, medzi uvedenými stranami

ZMLUVNÉ STRANY

Objednateľ:

Obchodné meno: Okresné stavebné bytové družstvo

Sídlo: SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica

IČO:36016659

DIČ:2020111016

IČ pre DPH:sk 2020111016

Zapísaný: v Obch. registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Dr. Vložka číslo: 10006/R

Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Machún

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Mgr. Emil Haladej

Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Ing. Milan Poláček

Stavebný dozor:

Bankové spojenie: SWIFT SUBASKBX VUB a.s.

Číslo účtu (IBAN): sk07 0200 0000 0026 5881 3859

Tel.: 042/ 4387001

Fax:

E-mail: sekretariat@osbd-pb.sk

Webová stránka: www.osbd-pb.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH

Štatutárny zástupca:

Oprávnený jednať vo veciach zmluvných:

Oprávnený jednať vo veciach technických: – stavbyvedúci

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

Tel.:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenia a preambula

Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ. Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, vo výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“. Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky – stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.

Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov), ktoré si podrobne preštudoval.

Meranie vykonaných prác:

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len "PD") alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto" (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozorom.

Použité jednotky merania:

jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II.

Východiskové údaje a podklady

1.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

- a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“, vrátane Výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov,
- b) PD,
- c) Výkaz výmer – Rozpočet

2.1 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku.

- a) Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebno-montážnych prác stavebného diela: „Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša“
Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v PD,
- vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte.
- 3.2 Podrobná špecifikácia dodávky stavebných materiálov a prác pre realizáciu stavebného diela je uvedená vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer - Rozpočte, ktorý je súčasťou ponuky do verejného obstarávania, t. j. podľa položkovitého rozpočtu úspešného uchádzača, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 resp. č. 2 tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IV.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.2 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác a to nasledovne: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa položka v rozpočte nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozorom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné

užívanie. Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: bytové domy súp. č. 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, nachádzajúce sa na ul. Ľ. Štúra, 018 61 Beluša, stavba: Obchodná jednotka s dvoma prevádzkami, súp. číslo: 18, postavená na pozemku parcela KN C č. 340/83, parcely: KN C č. 320/1, KN C č. 327/2, KN C č. 327/3, KN C č. 340/1, KN C č. 320/2, KN C č. 326/2, KN C č. 333/2, všetko nachádzajúce sa v k.ú. Beluša.

ČLÁNOK V.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie stavebného diela v súlade s podkladovou dokumentáciou a platnými normami a predpismi tak, aby objednávateľ mohol preukázať poskytovateľovi nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov v čase ukončenia stavebného diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP uzatvorenou medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky NFP alebo odstúpenie poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP. Ak bude táto odchýlka spôsobená zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov, alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V takom prípade je objednávateľ oprávnený uplatniť si vzniknutú škodu u zhotoviteľa v plnej výške. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v projektovej dokumentácii.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy, ktoré sú platné.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný rozhodujúcu časť plnenia diela uskutočniť sám bez práva na zverenie tejto rozhodujúcej časti na zhotovenie inému subjektu. **Rozhodujúcou časťou plnenia sú stavebné práce uvedené vo Výkaz Výmer: Technologická časť – vnútorné DOS**
- 5.6 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela subdodávateľovi iba v rozsahu uvedenom v prílohe č. 5 - Zoznam subdodávateľov tejto Zmluvy. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 5.7 V prípade, že sa obe zmluvné strany dohodnú na zmene subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 5, každý subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zák. č. 343/2015 Z. z. zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
- 5.8 Objednávateľ určuje pravidlo na zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:
 - 5.8.1 V prípade, ak má počas realizácie diela dôjsť k zmene subdodávateľa oproti Zoznamu subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy, je zhotoviteľ povinný

- bezodkladne predložiť objednávateľovi žiadosť o zmenu subdodávateľa, v ktorej budú uvedené:
- 5.8.1.1 údaje o novom subdodávateľovi (v prípade fyzickej osoby: meno a priezvisko, adresa pobytu, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, v prípade právnickej osoby: obchodné meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo) a údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
 - 5.8.1.2 informácia o podiele zákazky, ktorú má zhotoviteľ v úmysle zadať novému subdodávateľovi a o predmete zmluvy o subdodávke
 - 5.8.1.3 čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať za zhotoviteľa, že nový subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subdodávateľ plniť.
- 5.9 Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
- 5.10 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi.
- 5.11 Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe nového subdodávateľa a čestného vyhlásenia podľa ods. 5.8.1.3 tohto článku Zmluvy, pričom podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy môže byť v tomto prípade zistenie rozporu predložených informácií podľa ods. 5.8.1 tohto článku Zmluvy.
- 5.12 Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámi svoj nesúhlas do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, v tomto prípade to znamená, že nemá výhrady k výberu nového subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybraným novým subdodávateľom príslušnú zmluvu, na základe ktorej bude zabezpečované plnenie tejto Zmluvy.
- 5.13 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.14 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do 5-tich pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatiu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.15 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín

- ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.16 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe prostredníctvom stavebného denníka alebo samostatných zápisov denne zoznam zamestnancov pracujúcich na stavbe. Všetci jeho zamestnanci vrátane zamestnancov subdodávateľov budú počas pohybu na stavbe viditeľne označení identifikačnými kartami, ktoré budú slúžiť zároveň ako povolenie vstupu na stavbu.
- 5.17 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte – v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.18 Zhotoviteľ je povinný dodať príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov.
- 5.19 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplatenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.20 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.21 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 5.22 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.23 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod..
- 5.24 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.25 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Vznikajúci odpad z použitých materiálov a demolácií zatriedi podľa katalógu odpadov (Príloha č.1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.). Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

Odpady, najmä z plastov, gummy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom na to oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť objednávateľa vážne lístky ku kontrole.

- 5.26 Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný stavebný dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.27 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.28 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.29 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu počas realizácie predmetu tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu každým dňom, počas ktorého dochádza k realizácii predmetného diela.
- 5.30 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu do rúk stavebného dozoru.
- 5.31 Zhotoviteľ je pri zhotovení stavebného diela povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za všetky vzniknuté škody a je povinný ich nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinnosti zhotoviteľa v oblasti životného prostredia bude príslušným orgánom uložená sankcia za znečisťovanie a/alebo poškodzovanie životného prostredia, uložené sankcie je povinný uhradiť v plnej výške zhotoviteľ.

ČLÁNOK VI.

Odobzanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy a **to do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy** objednávateľa na prevzatie staveniska.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska,

- ktorého návrh pripraví objednávateľ. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska 1 sadu kompletnej PD.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávateľom.
- 6.5 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.6 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.7 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela počas trvania tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.9 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžadované informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.11 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.12 Objednávateľ a stavebný dozor si vyhradujú právo na odsúhlasenie zariadenia staveniska a postupu realizácie stavebného diela zhotoviteľom.
- 6.13 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny stavebného diela.
- 6.14 Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady v súlade s platnými STN, prepismi a vyhláškami napojenie na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a iných potrebných využiteľných energií. Náklady na úhradu všetkých spotrebovaných energií sú súčasťou ceny stavebného diela.
- 6.15 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr ku dňu písomného odovzdania a prevzatia diela.

ČLÁNOK VII.

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č.1 tejto Zmluvy.

- 7.2 Cena je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocenil všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolené nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela v rozsahu výkazu výmer.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
- | | | |
|------------------------------|-------|------------|
| Zmluvná cena bez DPH: | | EUR |
| Sadzba DPH | | % |
| Výška DPH | | EUR |
| Zmluvná cena s DPH: | | EUR |
- Poznámka: (v prípade, ak úspešným uchádzačom sa stane uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, uvedie nasledovný text: „Zhotoviteľ bude objednávateľovi fakturovať za dielo cenu bez DPH a v súlade so zákonom č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, DPH v uvedenej výške uhradí objednávateľ“.)
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi (základné a vedľajšie rozpočtové náklady + režijné náklady + primeraný zisk). Cena v požadovanom členení (bez DPH, sadzba a výška DPH 20% a vrátane DPH v EUR) musí vychádzať z oceneného Výkazu výmer.
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná počas platnosti tejto Zmluvy na rozsah prác podľa predloženého výkazu výmera sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III, IV a VII tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných naviac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať naviac práce bez podpísaného dodatku k tejto Zmluve, prípadne písomného súhlasu objednávateľa. Pokiaľ uvedené zhotoviteľ nedodrží a zahájí realizáciu takejto naviac práce nemá zhotoviteľ nárok na ich fakturáciu a nebudú mu uhradené. K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII.

Platobné podmienky

- 8.1. Predmet tejto Zmluvy bude financovaný z prostriedkov EÚ, z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa prostredníctvom OP Kvalita životného prostredia (OP KZP), Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch, Špecifický cieľ: 4.5. Podpora využívania vysoko účinnej kombinovanej výroby tepla a elektrickej energie na základe dopytu po využiteľnom teple a.4.5.1 Rozvoj účinnejších systémov centralizovaného zásobovania teplom založených na dopyte po využiteľnom teple
- 8.2. Objednávateľ na plnenie tejto Zmluvy neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
- 8.3. Úhrada ceny diela bude prebiehať na základe čiastkových faktúr za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané v predchádzajúcom období.
- 8.4. Zhotoviteľ je oprávnený počas realizácie diela fakturovať 1X mesačne skutočne vykonané práce a dodávky. Zhotoviteľ môže zahrnúť do fakturovanej sumy len úplne dokončené ucelené položky rozpočtu – výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy len úplne dokončené ucelené položky rozpočtu – výkazu výmer podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 8.5. K faktúre musí zhotoviteľ pripojiť tieto prílohy:
 - 8.5.1. Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach spolu s kryciami listami rozpočtu : Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach spolu s kryciami listami rozpočtu je doklad prikladaný k faktúre, na ktorom dodávateľ/zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa a podpisom stavebného dozora, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky dodávateľa/zhotoviteľa uplatnené v rámci Zmluvy o dielo.
 - 8.5.2. Súpis vykonaných prác: Dodávateľ/zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť Súpis vykonaných prác, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - 8.5.3. položky súpisu vykonaných prác (dodaných tovarov a poskytnutých služieb) musia byť v súlade s položkami prác (tovarov alebo služieb) uvedenými vo Výkaze výmer ako prílohy schválenej Zmluvy o dielo,
 - 8.5.4. súpis vykonaných prác musí zaznamenávať množstvá prác vykonaných dodávateľom/zhotoviteľom a množstvá tovarov dodaných dodávateľom/zhotoviteľom v súlade s Výkazom výmer, ktorý je súčasťou Zmluvy o dielo. V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodaných tovarov upravených dodatkom k Zmluve, musia byť „upravené“ práce vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s dodatkom k Zmluve;
 - 8.5.5. súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác v súlade s Výkazom výmer ako súčasťou Zmluvy o dielo.
 - 8.5.6. Protokoly o vykonaných funkčných skúškach podpísané stavbyvedúcim a stavebným dozorom

- 8.5.7. V prípade fakturácie aj odvozu a likvidácie odpadu, vážne lístky od oprávnenej osoby na likvidáciu príslušného odpadu
- 8.5.8. certifikáty alebo doklady preukazujúce zhodu s platnými právnymi predpismi na dodávané a zabudované tovary a stavebné časti, ktorými sa preukáže že boli dodané a zabudované len v zmysle platných právnych predpisov povolené tovary, technológie alebo stavebné materiály a časti stavebných materiálov.
- 8.5.9. V prípade fakturácie tých častí, ktoré boli zhotovené subdodávateľom, doklad o práve fakturácie zhotoviteľom, doklad o odovzdaní a prevzatí predmetnej časti medzi zhotoviteľom a jeho subdodávateľom, podpísaný štatutárnymi orgánmi jednotlivých strán. V prípade splnomocnených osôb aj platné splnomocnenia na tieto osoby.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný pred fakturáciou dodať objednávateľovi alebo koordinátorovi projektu na skontrolovanie fakturačné podklady v elektronickej podobe.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný doplniť a upraviť fakturačné podklady do 3(troch) dní od vyzvania objednávateľom alebo koordinátorom projektu.
- 8.8. Do 14 dní po obdržaní preberacieho protokolu odovzdá zhotoviteľ stavebnému dozorovi 6 kópií konečného súpisu prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktorý bude vyjadrovať:
 - 8.8.1. konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o dielo k dátumu uvedenému v preberacom protokole,
 - 8.8.2. všetky ďalšie čiastky, ktoré zhotoviteľ považuje za splatné a
 - 8.8.3. odhad všetkých ďalších čiastok, o ktorých sa zhotoviteľ domnieva, že sa stanú splatnými podľa Zmluvy. Odhadované čiastky budú v tomto súpise uvedené oddelene.
 - 8.8.4. Stavebný dozor vydá potvrdenie o súlade/nesúlade k predloženému konečného súpisu.
- 8.9. Ak stavebný dozor nesúhlasí s niektorou časťou návrhu konečného súpisu vykonaných prác alebo ju nemôže overiť, oznámi zhotoviteľ také ďalšie informácie, aké stavebný dozor odôvodnene požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ potom pripraví a odovzdá stavebnému dozorovi konečný súpis vykonaných prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác sa bude považovať za konečný súpis vykonaných prác.
- 8.10. Pri odovzdaní konečného súpisu vykonaných prác predloží zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v konečnom súpise vykonaných prác predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných prostriedkov splatných zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy.
- 8.11. Po ukončení a odovzdaní diela a splnení podmienok podľa ods. 8.8 tohto článku zmluvy zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru, ktorá bude obsahovať odpočet všetkých vystavených čiastkových faktúr v lehote do 3 dní odo dňa protokolárneho prevzatia stavebného diela so zápisom bez väd a nedorobkov. Zhotoviteľ doručuje objednávateľovi všetky faktúry na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávateľ výslovne neurčí inak.
- 8.12. V prípade, ak zhotoviteľ časť diela bude realizovať subdodávateľmi, je povinný do 20 dní po obdržaní úhrady každej faktúry objednávateľom, predložiť objednávateľovi písomné potvrdenie subdodávateľa, že si voči nemu zhotoviteľ splnil finančné záväzky v rozsahu ním vykonaných prác, a že voči nemu nemá žiadne záväzky vyplývajúce z realizácie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy.
- 8.13. Zhotoviteľ je uzročený, že v prípade nesplnenia si povinnosti podľa odseku 8.12 tohto článku má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu v súlade s článkom XV. tejto Zmluvy.
- 8.14. Faktúry vystavené podľa odseku 8.3 tohto článku, ktoré budú podliehať režimu schvaľovania Riadiacim orgánom (RO) Ministerstvo životného prostredia SR/ Sprostredkovateľským orgánom (SO) podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (ďalej len "Zmluva o

- poskytnutí NFP"), **budú splatné do 60 dní na základe vzájomnej** dohody zmluvných strán od doručenia faktúry objednávateľovi s výnimkou, kedy v uvedenej lehote objednávateľ ešte nemá príslušné finančné prostriedky poskytnuté príslušným RO/SO pre OP K-ŽP pripísané na účet objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy. V takom prípade budú faktúry splatné do 3 pracovných dní odo dňa pripísania finančných prostriedkov poskytnutých príslušným RO/SO pre OP K-ŽP na účet objednávateľa. Zhotoviteľ s takýmto posunutím termínu splatnosti faktúr vyslovene súhlasí. Konečná faktúra za stavebné dielo bude splatná do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 8.15. V prípade, že lehota splatnosti faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať nasledujúci pracovný deň.
- 8.16. Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.17. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady technickým dozorom a objednávateľom. Faktúra bude vystavená v 4 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- označenie „faktúra“ a jej poradové číslo,
 - identifikačné údaje zhotoviteľa a objednávateľa (obchodné meno, adresa sídla, IČO, DIČ, IČ DPH, registrácia),
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v Eur,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a označenia projektu (názov a kód projektu ITMS)
- 8.18. Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ k vystavenej faktúre priložil:
- Krycí list rozpočtu,
 - Súpis vykonaných stavebných prác,
 - fotodokumentáciu na CD týkajúcu sa prác uvedených v príslušných fakturačných podkladoch,
 - výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce,
 - v prípade potreby – ich fakturácie, zhotoviteľ priloží aj doklady o uložení stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu, doklady o uložení materiálov vhodných na recykláciu resp. doklady o zneškodnení nebezpečných odpadov
 - objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.19. Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi počas plynutia lehoty splatnosti. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.20. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene.

- 8.21. V prípade, že zhotoviteľ má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený dodávateľovi.
- 8.22. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba v súlade s ods. 2 § 339 Obchodného zákonníka.
- 8.23. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi odmenu len za skutočne vykonané práce vyúčtované v zmysle ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer, podrobne špecifikovaného v Prílohe č.1 k tejto Zmluve.
- 8.24. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané (nebudú fakturované), a to v cene v akej sú zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu.
- 8.25. Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ vo forme uzavretého dodatku k tejto zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Zz. v znení neskorších predpisov.
- 8.26. Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti. Počas omeškania s úhradou faktúry objednávateľom nemá zhotoviteľ nárok na neprerušenie realizácie stavebného diela.
- 8.27. Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi v súlade s bodom 8.6 tohto článku. Ak Objednávateľ nemá v zmysle bodu 8.6 tohto článku finančné prostriedky určené na úhradu príslušnej faktúry pripísané na svojom bankovom účte v lehote splatnosti, nie je po uplynutí lehoty splatnosti ceny pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s úhradou ceny zhotoviteľovi.
- 8.28. Objednávateľ má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvné pokuty uvedené v Článku XV tejto Zmluvy.

ČLÁNOK IX.

Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného pokynu objednávateľa alebo dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním bezchybného stavebného diela

- zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle zák. č.50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č.90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č.246/1995 Z. z. o certifikácii výrokov, t.j. použije výrobky a materiály v zmysle ponukového rozpočtu do verejného obstarávania a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich objednaním alebo zabudovaním a súhrnne pri preberacom konaní stavebného diela. Tieto výrobky musia mať minimálne predpísané vlastnosti v PD a Výkaze výmer - Rozpočte.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predloží najneskôr ku dňu popisu tejto Zmluvy **Poistnú zmluvu na krytie rizík** zo stavebno-montážnych prác pri realizácii stavebného diela a živelných pohrôm. Náklady za uvedenú činnosť sú zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.

ČLÁNOK X.

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: bytové domy súp. č. 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, nachádzajúce sa na ul. Ľ. Štúra, 018 61 Beluša, stavba: Obchodná jednotka s dvoma prevádzkami, súp. číslo: 18, postavená na pozemku parcela KN C č. 340/83, parcely: KN C č. 320/1, KN C č. 327/2, KN C č. 327/3, KN C č. 340/1, KN C č. 320/2, KN C č. 326/2, KN C č. 333/2, všetko nachádzajúce sa v k.ú. Beluša.
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- uzatvorenie tejto Zmluvy: v zmysle platných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní
 - odovzdanie staveniska: do piatich pracovných dní po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľovi,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: do troch pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 4 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.**
- 10.3 Ukončením realizácie stavebného diela úspešným odovzdávacím a preberacím konaním sa myslí prebratie stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom s vyhotovením Zápisu z odovzdávacieho a preberacieho konania bez zjavných nedorobkov, zjavných vád a ďalších vád brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela. Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Vecného a časového harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č.3 tejto Zmluvy).
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak nesplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to až do doby poskytnutia riadneho plnenia, alebo do doby, keď záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy zaniknú iným spôsobom.

ČLÁNOK XI.

Odobzдание a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami - v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného stavebného diela. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 10 pracovných dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzдание. Odovzдание sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaniu stavebného diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela odovzdať objednávateľovi:
1. stavebné denníky,
 2. doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v jednom exemplári.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzдание pred zmluvným termínom, objednávateľ sa

zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII.

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa PD poskytnutého objednávateľom pre zhotoviteľa.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným technickým dozom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľ upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, PD, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti PD vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
 - a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.
- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň určiť akým spôsobom požaduje vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.

- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 V prípade ak sa ukáže, že vada stavebného diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnohodnotnú náhradu alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie stavebného diela, resp. finančnú náhradu. Prípadnou zľavou a finančnou náhradou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
- 12.14 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.15 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.16 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII.

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s §12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu stavebného diela vykonaného podľa PD, ktorý bol odovzdaný objednávateľom zhotoviteľovi, Výkazu výmer – Rozpočtu a podľa podmienok tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád - doručení písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV.

Kontaktné osoby

- 14.1 Oprávnení jednat' vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:

- za objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail
--------------------------	---------	--------------------

.....		
.....		
	Stavebný dozor	

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, E-mail

14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednať v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV. Zmluvné pokuty

15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:

15.1.1 v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v článku VI odsek 6.1 tejto Zmluvy sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do prevzatia staveniska,

15.1.2 za včasé neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 300, EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi .

15.1.3 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 200,00 EUR za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi,

15.1.4 za odstúpenie od tejto Zmluvy objednávateľom v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa nie je dotknutá náhrada za vzniknutú preukázateľnú škodu,

15.1.5 za neprístupenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 EUR jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane,

- 15.1.6 za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta 50,00 EUR za každý začatý deň omeškania. Túto zmluvnú pokutu je možné uložiť zhotoviteľovi aj opakovane po 10 pracovných dňoch, až pokiaľ zhotoviteľ neuvoľní a nevypracuje stavenisko,
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI.

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú (najdlhšiu 30-dňovú) lehotu na dodatočné plnenie.
- 16.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy za nepodstatné porušenie zmluvných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana, ktorá odstúpenie od tejto Zmluvy iniciovala berie na vedomie, že si voči nej uplatní náhradu za vzniknutú preukázateľnú škodu.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) nedodržanie Článku V bod 5.1 tejto Zmluvy
 - c) nedodržanie Článku IX bod 9.1 tejto Zmluvy
 - d) omeškanie zhotoviteľa dlhšie ako 15 dní s plnením stavebného diela zadaného v článku III. tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - e) neplnenie stanoveného harmonogramu výstavby na kontrolných dňoch, ktoré pretrváva napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - f) vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu objednávateľa v primerane určenej lehote neodstránil,
 - g) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opakovanom písomnom upozornení zo strany objednávateľa,
 - h) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - i) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.6 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opakovanom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

- 16.7 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.8 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- 1 ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - 2 proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - 3 ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - 4 ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.9 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.10 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.11 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.12 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.13 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.14 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.15 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.16 Objednávateľ si vyhradzuje právo v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu predmetu tejto Zmluvy a výsledky „ex ante“ administratívnej finančnej kontroly procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávaním predmetu tejto Zmluvy odstúpiť od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií, pričom táto Zmluva stráca platnosť od počiatku bez akéhokoľvek nároku na odškodnenie zmluvných strán .

ČLÁNOK XVII.

Kontrola/audit overenie na mieste

- 17.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodaním tovarov, služieb, prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Medzi oprávnené osoby na výkon kontroly/audit patria najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,

- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písme a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 17.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou / auditom / overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly / auditu / overovania na mieste v stanovenej lehote.

ČLÁNOK XVIII.

Ostatné minimálne požiadavky

- 18.1 Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa záväzok uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne 5 rokov od odovzdania a do tejto doby strpieť výkon kontroly/audit/overovanie zo strany oprávnených osôb.

ČLÁNOK XIX.

Ostatné ustanovenia

- 19.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 19.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.

ČLÁNOK XX.

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 20.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 20.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 20.3 Ustanovenie v bode 20.1 tohto Článku sa nevzťahuje na:
- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
 - kontrolne orgány objednávateľa, SR, EÚ
- 20.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov,

rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XXI.

Záverečné ustanovenia

- 21.1 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručení aj v prípade uplynutia jedného dňa, odo dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 21.2 Táto Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že objednávateľ doručí zhotoviteľovi oznámenie o uzatvorení zmluvy o poskytnutí NFP medzi objednávateľom a poskytovateľom NFP a o pozitívnom overení správnosti postupu verejného obstarávania poskytovateľom NFP, ktorého výsledkom je táto Zmluva. Zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia predmetného oznámenia. Všetky počítania hmotno-právnych lehôt medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ako aj ďalšie právne skutočnosti zakladajúce, zrušujúce a meniace vzájomné práva a povinnosti medzi zmluvnými stranami sa právne odvíjajú od momentu účinnosti tejto Zmluvy.
- 21.3 Zhotoviteľ je povinný mať v čase podpisu tejto Zmluvy, ako aj počas celej doby jej platnosti, zapísaných konečných užívateľov výhod v Registri partnerov verejného sektora, a to v súlade so zákonom 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 21.4 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok na svojej internetovej stránke. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa. O nadobudnutí účinnosti uzatvoreného dodatku bude objednávateľ informovať zhotoviteľa písomnou formou.
- 21.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že bude plne rešpektovať ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení podľa Článku IX tejto Zmluvy v zmysle § 536 až § 565.
- 21.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmiernu prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
- 21.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 21.8 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.
- 21.9 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 21.10 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 6 (šiestich) rovnopisoch, z ktorých 4 (štyri) sú pre objednávateľa a 2 (dva) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

21.11 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V

V

dňa

dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

- Príloha č.1 - Položkový ocenený Výkaz Výmer – Rozpočet stavebného diela v listinnej a elektronickej (CD,DVD) podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby
- príloha č. 2 - Zoznam ponúkaných ekvivalentov (ak je uplatniteľné)
- príloha č. 3 - Vecný a časový harmonogram realizácie diela s prehľadným zobrazením väzieb medzi procesmi
- príloha č. 4 - Poistná zmluva
- príloha č. 5 - Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

PRILOHA C. 6

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

Tvorí samostatnú prílohu a pozostáva z nasledovných častí:

- výkresová časť projektovej dokumentácie v pdf.
- technická správa, súhrnná technická správa v pdf.
- neocenenný výkaz výmer v EXCEL

PRILOHA C. 7

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	

týmto vyhlasujem, že v rámci stavebného diela realizovaného podľa Zmluvy o dielo

- a) **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy)**

alebo

- b) **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:**

Podiel zákazky, ktorý máme v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom): Celkom .v % t.j. €
bez DPH

Navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky	% podiel zo zákazky

V, dňa

.....
Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)

PRILOHA C. 8

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

JEDNOTNÝ EURÓPSKY DOKUMENT („JED“)

Tvorí samostatnú prílohu súťažných podkladov.

Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom jednotným európskym dokumentom (ďalej len "JED").

Manuál k vyplňaniu dokumentu „JED“ je uverejnený na webovom sídle ÚVO <http://www.uvo.gov.sk/legislativametodika-dohlad/jednotny-europsky-dokument-pre-verejne-obstaravanie-553.html>;

Verejný obstarávateľ (podľa uverejneného manuálu v časti III. JED – jednotlivé subjekty verejného obstarávateľa) uvádza, že obmedzuje informácie požadované na podmienky účasti (týkajúce sa časti IV. Podmienky účasti oddiel A až D) odpoveďou na jednu otázku, a to s odpoveďou áno alebo nie (ako globálny údaj pre všetky podmienky účasti) t. j. že hospodárske subjekty spĺňajú všetky požadované podmienky účasti, týkajúce sa osobného a technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Ak uchádzač preukazuje technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby (teda uplatňuje § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní), JED obsahuje informácie podľa týchto súťažných podkladov aj o tejto osobe, t.j. predkladá samostatný JED za túto osobu.

PRILOHA C. 9

Osoba podľa § 8 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (verejný obstarávateľ)	Okresné stavebné bytové družstvo SNP 1936, 017 07 Považská Bystrica
Názov predmetu zákazky	Rekonštrukcia rozvodov tepla - Beluša
Postup a zverejnenie zákazky	Podlimitná zákazka, Vestník verejného obstarávania č.82/2018 dňa 26.04.2018 pod značkou 5928 – WYP

ZOZNAM PONÚKANÝCH EKVIVALENTNÝCH POLOŽIEK

Obchodné meno alebo názov uchádzača/člena skupiny	
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/člena skupiny	

Objekt, časť	Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Pôvodné označenia popis položky, stavebného dielu, remesla uvedený vo Výkaz Výmer	Nové označenie, (navrhovaný ekvivalent) položky, stavebného dielu, remesla	Popis parametrov navrhovaného ekvivalentu

V, dňa

.....

Podpis oprávnenej osoby za uchádzača
(Meno, priezvisko, funkcia)